



# AGENCE COULEURS CEZANNE

3 boulevard Victor Hugo 06130 GRASSE

Téléphone / Fax : 04 92 60 97 51

[www.cezanne-immobilier.net](http://www.cezanne-immobilier.net) e-mail : [info@cezanne-immobilier.net](mailto:info@cezanne-immobilier.net)

## HONORAIRES DE L'AGENCE A partir du 24 janvier 2025

### POUR LES VENTES :

**(Pourcentages TTC (TVA 20% incluse) appliqués sur le montant de la transaction**

| Montant de la transaction | Pourcentage |
|---------------------------|-------------|
|---------------------------|-------------|

|   |                      |
|---|----------------------|
| Maisons et appartements : de 0 à 100.000 €..... | Forfait 6.000 €      |
| 100.000 € et plus.....                          | 6 % du prix de vente |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Terrain, local commercial ..... | 8% du prix de vente |
|---------------------------------|---------------------|

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Garage, fond de commerce, droit au bail..... | 10 % du prix de vente |
|--|-----------------------|

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Mandat de recherche..... | 6% du prix de vente |
|--------------------------|---------------------|

**POUR TOUTE EXCLUSIVITE**, au-delà de 100.000 €..... 5% du prix de vente

### POUR LES LOCATIONS :

**BAILLEUR** : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : **10 € TTC le m<sup>2</sup>**

-Etat des lieux .....

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | : <b>3 € TTC le m<sup>2</sup></b> |
|--|-----------------------------------|

**LOCATAIRE** : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : **10 € TTC le m<sup>2</sup>**

-Etat des lieux.....

|  |  |
|--|--|
|  | : <b><u>3 € TTC le m<sup>2</sup></u></b> |
|--|--|

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dûs avant la conclusion d'un contrat

L'Agence, titulaire de la carte professionnelle n° 06052015000001479, délivrée le 05/12/2024 par la CCI de Nice, ne peut recevoir ni détenir de fonds ni valeur

