



# AGENCE COULEURS CÉZANNE

3 boulevard Victor Hugo 06130 GRASSE  
Téléphone : 06 03 28 84 76 / Fixe : 04 92 60 97 51  
www.cezanne-immobilier.net  
e-mail : info@cezanne-immobilier.net

## HONORAIRES DE L'AGENCE

A partir du 4 octobre 2021

### POUR LES VENTES :

Pourcentages **TTC (TVA 20% incluse)** appliqués sur le montant de la transaction.

	Montant de la transaction	Pourcentage	
<b>Locaux à usage d'habitation :</b>	Jusqu'à 20 000€ .....	Forfait 2 000€	
	De 20 001€ à 50 000€ .....	Forfait 4 000€	
	De 50 001€		
	et jusqu'à 80 000€ .....	7%	
	avec minimum de .....	5 000€	
	De 80 001€ .....	6%	
<b>Locaux à usage commercial :</b>	Jusqu'à 50 000€ .....	Forfait 5 000€	
	<b>Et fonds de commerces</b> .....	au-delà de 70 000€ .....	8%
	<b>Terrains</b> .....		10%
<b>POUR TOUTE EXCLUSIVITÉS, au-delà de 50 000€</b> .....		5%	
<b>MANDAT DE RECHERCHE</b> .....		5%	

### **POUR LES LOCATIONS :**

<b>BAILLEUR :</b>	- Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : .....	10€ TTC le m2
	- Etat des lieux .....	3€ TTC le m2
<b>LOCATAIRE :</b>	- Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : .....	10€ TTC le m2
	- Etat des lieux .....	3€ TTC le m2

Aucun honoraires et aucun frais ne sont dûs avant la conclusion d'un contrat

L'agence, titulaire de la carte professionnelle n°06052015000001479,  
délivrée le 04/12/2021 par la CCI de Nice , ne peut recevoir ni détenir de fonds ni valeur.

